



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР  
ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ  
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ**

**ФИЛИАЛ ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

344082, Россия,  
г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 27, оф. 11  
Тел./факс: (863) 240-37-63, 240-65-56  
e-mail: fccs\_rostov@mail.ru web: www.fccs-rostov.ru

20.11.2014г. № ИП-0133/14

Главным распорядителям  
средств бюджета  
Ростовской области

Главным распорядителям  
средств бюджета  
муниципальных образований  
Ростовской области

Филиалом ФАУ «ФЦЦС» по Ростовской области разработаны индексы пересчета сметной стоимости работ по содержанию объектов городского хозяйства муниципальных образований Ростовской области по состоянию на 4 квартал 2014 года. Индексы предназначены для формирования сметной стоимости работ, финансирование которых производится за счет бюджетных средств, при подготовке конкурсной документации и общезкономических расчетов.

Просим довести указанную информацию до заинтересованных лиц.

Приложение. Индексы пересчета сметной стоимости работ по содержанию объектов городского хозяйства муниципальных образований Ростовской области на 4 квартал 2014 года (1 экз.) – на 2 листах.

Начальник Филиала ФАУ «ФЦЦС»  
по Ростовской области

Е.Ю. Ёрж

**ИНДЕКСЫ ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО  
СОДЕРЖАНИЮ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО СОСТОЯНИЮ НА IV КВАРТАЛ 2014 ГОДА**

**ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ**

Индексы разработаны Филиалом ФАУ ФЦЦС по Ростовской области по единой методике и предназначены для формирования сметной стоимости работ по содержанию объектов городского хозяйства муниципальных образований Ростовской области (в том числе работ по ремонту, благоустройству и озеленению объектов благоустройства), финансирование которых производится полностью или частично за счет бюджетных средств, при подготовке конкурсной документации и общеэкономических расчетов.

Индексы рассчитаны и предназначены для применения на объектах, расположенных на территории муниципальных образований с численностью населения до 500 тысяч человек (включительно). Для объектов, расположенных на территории муниципальных образований с численностью населения свыше 500 тысяч человек, применение указанных индексов возможно при условии использования индивидуальных (адресных) корректирующих коэффициентов, принятых на основании данных Филиала ФАУ ФЦЦС по Ростовской области либо определенных расчетным путем с использованием: стоимостных показателей ресурсов, полученных в соответствии с МДС 81-2.99, МДС 81-3.99, МДС 83-1.99 и обоснованных расчетом показателей накладных расходов и сметной прибыли.

Индексы предназначены для расчета базисно-индексным методом текущей сметной стоимости работ, определенных с использованием территориальных (ТЕР-2001 Ростовской области) сметных нормативов, включенных в федеральный реестр в соответствии с приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 05.02.2013 № 17/ГС «Об утверждении Порядка формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, а также предоставления сведений, включаемых в указанный реестр».

В разработанных индексах на накладные расходы (НР) и сметную прибыль (СП) учтены и дополнительно не учитываются коэффициенты к накладным расходам (0,85) и сметной прибыли (0,8), приведенные в письме Госстроя от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС.

В разработанных индексах не учтены и дополнительно учитываются коэффициенты, приведенные в письме Минрегиона России от 20.08.2010 №30424-КК/08 и от 26.11.2010 №39988-КК/08.

## ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

При расчете прогнозной цены контракта на последующие периоды, необходимо применять прогнозные индексы-дефляторы Минэкономики РФ на периоды, указанные в календарном плане производства работ.

Стоимость ресурсов, отсутствующих в «Сборниках сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве» следует определять в текущем уровне цен на основании сопоставительного анализа информации о текущей стоимости применяемых материалов, изделий и конструкций, представленной проектировщиком и согласованной заказчиком, с переводом в базисный уровень цен индексом на материалы. Этот же порядок (с использованием информации об индексах на оборудование) применим для определения стоимости оборудования в базисном уровне цен.

Таблица 1.

| Вид работ   | Оплата<br>труда | Матери<br>алы | Экспл.<br>машин<br>и мех.<br>в том<br>числе<br>оплата<br>труда | НР   | СП   |
|---|-----------------|---------------|--|------|------|
| 1   | 2               | 3             | 4  | 5    | 6    |
| Содержание объектов городского хозяйства муниципальных образований Ростовской области | 7,73            | 4,92          | 3,63   | 5,93 | 5,53 |

Таблица 2.

### Индекс изменения сметной стоимости оборудования

| Вид работ   | Индекс на оборудование без учета НДС к уровню цен по состоянию на 01.01.2000г. |
|---|--|
| Содержание объектов городского хозяйства муниципальных образований Ростовской области | 3,44   |